



# CITTA' DI CEPAGATTI

## PROVINCIA DI PESCARA

### SERVIZIO 6 - MANUTENZIONE – PATRIMONIO – CIMITERI

**Determina del Responsabile del Servizio N. 178 del 27/10/2023**

PROPOSTA N. 1526 del 27/10/2023

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZETTO DELLO SPORT DEL COMUNE DI CEPAGATTI E ARREDO URBANO”-

Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 - CUP J32H23001360004 – CIG A00BB70E75

#### **PREMESSO CHE:**

- Con Decreto Sindacale n.31 del 06.09.2023 prot. n.24832, il Sindaco conferiva all'Ing. Katia Colalongo la nomina di Responsabile del Settore 6° - Manutenzioni – Patrimonio - Servizi e le relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 6° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.14 del 28.02.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2022- 2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 28.02.2022 è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2022-24;
- Con delibera di Giunta Comunale n.36 del 10.03.2022, esecutiva, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionale da conseguire;

#### **DATO ATTO che:**

- Con Legge Regionale del 12.01.2018 n.2 e s.m.i. recante “Legge organica in materia di sport ed impiantistica sportiva” e Legge Regionale del 31.07.2020 n.20, (in vigore dal 06.08.2020), la Regione Abruzzo finanzia gli interventi di adeguamento, miglioramento e ristrutturazione di impianti sportivi esistenti per gli anni 2020 e 2021;
- La Legge Regionale 2/2018 finanzia le richieste presentate dai Comuni per la realizzazione di interventi di ripristino e miglioramento di impianti sportivi esistenti secondo le modalità stabilite in apposito bando da approvarsi a cura della Giunta Regionale;
- Con determinazione n.DPH002/045 del 28.09.2020 (pubblicata sul BURA n.149 Serie Speciale del 02.10.2020) la Giunta Regionale ha approvato il bando per la concessione di contributi per l'attuazione di impiantistica sportiva ai sensi della L.R. 12.01.2018 n.2 e s.m.i. nonché lo schema di domanda;
- con nota prot.22774 del 27.10.2020, è stato depositato dal tecnico incaricato Ing. Valentina Di Sciuolo il progetto esecutivo dei “Lavori di ripristino e miglioramento dei locali adibiti a spogliatoi e abbattimento delle barriere architettoniche della tribuna del Campo sportivo N. Marcantonio sito in Via Santuccione snc di Cepagatti (PE)”
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 127 del 29.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di ripristino e miglioramento dei locali adibiti a spogliatoi e abbattimento delle barriere architettoniche della tribuna del Campo sportivo N. Marcantonio sito in Via Santuccione snc di Cepagatti (PE)” ai fini della concessione del contributo per l'attuazione di interventi di impiantistica sportiva ai sensi della L.R. 12 Gennaio 2018, n.2 e s.m.i.,

#### **CONSIDERATO che:**

- I locali adibiti a spogliatoi annessi al Campo sportivo Marcantonio sito in Via Santuccione snc di Cepagatti (PE)”, risultano inagibili per l'esecuzione dei lavori di ripristino e miglioramento dei locali dell'intervento descritto quanto sopra;
- Per garantire la prosecuzione dei servizi delle diverse attività sportive locali autorizzate all'utilizzo del campo sportivo con annesso servizio docce e spogliatoi è necessario individuare dei locali sostitutivi e da un rilievo dello stato dei luoghi, sono risultati adeguati a servizio

spogliatoi alcuni ambienti addebiti a palestra all'interno del Palazzetto dello Sport annesso al Campo sportivo Marcantonio ma è necessario un intervento di manutenzione straordinaria ;

- Al fine di trasformare gli spazi destinati a palestra in locali spogliatoi, in quanto presentano diverse criticità è stato necessario redigere un progetto di lavori di manutenzione straordinaria urgente di ripristino;
- Con disposizione del Responsabile di Servizio 6, in atti, è stato individuato il progettista interno all'amministrazione: l' arch. Laura Vellucci: *"il Progetto esecutivo redatto ai sensi l'art. 41 comma 5 del D.lgs. 36/2023 che: "La stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso."*
- con nota prot. 24880 del 06.09.2023 l'arch. Laura Vellucci deposita il *Progetto esecutivo* dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria Palazzetto dello Sport del Comune Di Cepagatti e arredo urbano",
- Con nota prot. N.25131 in data 11/09/2023 il Responsabile il Servizio 6, approva il verbale di validazione del progetto esecutivo e accerta la sua conformità, ai sensi dell'art. 42 comma 4) del D.LGS36/2013;
- Con Delibera di Giunta N. 99 del 20/09/2023 viene approvato il progetto esecutivo di "Lavori Di Manutenzione Straordinaria Palazzetto Dello Sport Del Comune Di Cepagatti E Arredo Urbano" con il seguente QUADRO ECONOMICO:

A)	<b>SOMME A BASE GARA</b>	Euro
	a.1) Importo dei lavori (soggetti a ribasso)	€ 87.847,29
	a.2) Importo costi Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00
	<b>Totale Parziale Quadro A</b>	<b>€ 88.847,29</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	b.1) Iva Lavori (10%)	€ 8.884,73
	b.2) Incentivi funzioni tecniche ex art. 45 Dlgs 36/2023	€ 1.756,94
	b.3) Iva + contributi Inarcassa (spese tecniche)	-----
	b.4) contributo Anac	€ 35,00
	<b>Totale Parziale Quadro B</b>	<b>€ 10.676,67</b>
	<b>Totale (Quadro A+B)</b>	<b>€ 99.523,96</b>

- In data 20/10/23 è stata avviata la procedura su piattaforma M.E.P.A. con l'identificativo RDO "n.3803527" e ID nome RDO "Lavori Di Manutenzione Straordinaria Palazzetto Dello Sport Del Comune Di Cepagatti " per l'affidamento ai sensi dell' art. 50 del D.Lgs 36/2023, ed il termine ultimo di presentazione dell'offerta è il 26.10.2023;

**VISTA** l'offerta tramite piattaforma MEPA in atti, proveniente dalla ditta URBAN GREEN - P.iva 01929750683, pari ad € 83.454,93 oltre € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 84.454,93, corrispondente ad un ribasso del 5,00 % sull'importo a base di gara pari ad € 87.847,29 al netto degli oneri per la sicurezza, oltre Iva come per legge;

**DATO ATTO** del possesso dei requisiti e cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95e 100 del D. Lgs. n. 36/2023 documentazione in atti ed in conformità a quanto disposto dalle Linee guida ANAC aggiornate;

**ACCERTATO:**

- Che con contratto del 25.10.2023, in atti prot. 2154373/23 del 23.10.2023, è stato contratto il mutuo con Cassa Depositi e Prestiti, Posizione N. 6219758;
- Che la somma trova copertura finanziaria nel Bilancio 2023/24 sul **cap.2794/50** per € 95.500,00 e la restante parte per arredo urbano sul **cap. 2689/0** fondi terna

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell' art. 15 del D.Lgs 36/2023, è l'ing. Katia Colalongo;

**RILEVATO CHE:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 28.04.2022 è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022/2024;
- Nel vigente Piano di Corruzione, il presente provvedimento risulta mappato a rischio molto alto;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale,

l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022;

- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

#### CONSIDERATO CHE:

- il contraente si è impegnato al rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190, come da dichiarazione in atti;
- all'adozione dell'atto non esistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi.

**DATO ATTO** che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria;

#### Visti:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il DPR n. 207/2010, nella parte in vigore;
- il D.Lgs. 36/2023;
- D.Lgs. 97/2016 Smi;
- D.Lgs 33/2013 smi
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

#### DETERMINA

#### PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZETTO DELLO SPORT DEL COMUNE DI CEPAGATTI E ARREDO URBANO"- DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 99.523,26

1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **DI APPROVARE** gli esiti della procedura di affidamento espletata tramite piattaforma MEPA con scadenza in data 26.10.2023, relativa ai lavori di "Manutenzione Straordinaria Palazzetto dello Sport del Comune di Cepagatti e Arredo Urbano";

3) **DI AFFIDARE** alla ditta URBAN GREEN - P.iva 01929750683, con sede in via Abruzzo,33 Chieti Scalo (CH) l'appalto dei lavori citati in oggetto, per la somma di € **83.454,93** (Iva esclusa) oltre € 1.000,00 (Iva esclusa) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per una somma complessiva di € **84.454,93** corrispondente ad un ribasso del 5,00 % sull'importo a base di gara, oltre Iva come per legge, con il seguente quadro economico:

A)	<b>SOMME A BASE GARA</b>	Euro
	a.1) Importo dei lavori (soggetti a ribasso)	€ 87.847,29
	Ribasso (5 %)	€ - 4.392,36
	<b>Importo lavori ribassato</b>	€ 83.454,93
	a.2) Importo costi Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00
	<b>Totale Parziale Quadro A</b>	€ 84.454,93
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	b.1) Iva Lavori (10%)	€ 8.445,49
	b.2) Incentivi funzioni tecniche ex art. 45 Dlgs 36/2023	€ 1.756,94
	b.3) lavori in economia ed imprevisti	€ 4.831,60
	b.4) contributo Anac	€ 35,00
	<b>Totale Parziale Quadro B</b>	€ 15.069,03
	<b>Totale (Quadro A+B)</b>	€ <b>99.523,96</b>

4) **DI IMPEGNARE** in favore della ditta URBAN GREEN – la somma di € 84.454,93 oltre Iva come per legge per un totale di € 92.900,42 da imputarsi sul cap. sul **cap.2794/50**;

5) **DI DARE ATTO CHE** alla procedura è stato assegnato dall'ANAC il codice C.I.G. A00BB70E75 e dal Ministero del Tesoro il codice C.U.P. J32H23001360004;

6) **DI DARE ATTO** che il perfezionamento che il perfezionamento del presente affidamento avverrà ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023.;

7) **Di dare atto che** al finanziamento della spesa si farà fronte per € **99.523,96** mediante mutuo contratto con C.D.P.- Posizione N. 6219758, giusto prot. 2154373/23 del 23.10.2023, allocato nel Bilancio 2023/2024 sul cap. **cap.2794/50** in entrata e la restante parte per arredo urbano sul **cap. 2689/0** fondi terna;

8) **DI RENDERE NOTO, DI STABILIRE** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs33/2013 e s.m.i.;

**DI RENDERE NOTO** che il Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell' art. 15 del D.Lgs36/2023 è l'ing. Katia Colalongo

**DI DEMANDARE ai RUP** tutti di adempimenti consequenziali al presente;

**DI TRASMETTERE**, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile;
- Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

---

#### **VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1526 del 27/10/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio COLALONGO KATIA in data 27/10/2023

---

#### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1526 del 27/10/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 02/11/2023.

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1914**

Il 03/11/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1284 del 02/11/2023 con oggetto: **AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZETTO DELLO SPORT DEL COMUNE DI CEPAGATTI E ARREDO URBANO"**-

**Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 - CUP J32H23001360004 – CIG A00BB70E75**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da COLALONGO KATIA il 03/11/2023.